

ПРОТОКОЛ
Внеочередного общего собрания собственников помещений
В многоквартирном доме по адресу: ул. Ленина, дом 90

Г. Лесной

Место подсчёта голосов ул. Ленина д. № 90

Дата составления протокола: «19» января 2016 г.

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: очно-заочное голосование

Дата очного голосования: 05.01 2016 г. Дата окончания приёма голосов в заочной форме: 15.01 2016 г.

Общая площадь многоквартирного дома: 7334,0 м², из них муниц. 345,1 м², в собствен. 6988,9 м²

Инициатор общего собрания: Матафонов А.А., собственник жилой площади в кв. № 19

Общее количество долей, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 3781,1 м² (51,5 %).

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счетной комиссии:

Матафоновым А.А. кв. № 19,

Коваленко С.И. кв 82, Самолётова З.В. кв 112.

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Утверждение членов счетной комиссии
2. Утверждение состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.
3. Утверждение перечня, состава и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2016 год в соответствии с приложением № 2.
4. Утверждение платы за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2016 года по «31» марта 2016 года в размере 21,87 руб.; с «01» апреля 2016 года по «31» декабря 2016 года в размере 25,56 руб. на 1 м² общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3. (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ п.п.9.1.,9.2.)
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Голосование проводилось по следующим вопросам:

Итоги голосования:

1. По первому вопросу:

очно: «За» 0 (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

заочно: «За» 3765 (99,5 %), «Против» 16,2 (0,4 %), «Возд.» — (— %) долей

итого: «За» 3765 (99,5 %), «Против» 16,2 (0,4 %), «Возд.» 0 (0 %) долей

Принято решение: выбрать счётную комиссию: Матафонова А.А.,

2. По второму вопросу:

очно: «За» 0 (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

заочно: «За» 3591,8 (95 %), «Против» 48,6 (1,2 %), «Возд.» 140,6 (3,7 %) долей

итого: «За» 3591,8 (95 %), «Против» 48,6 (1,2 %), «Возд.» 140,6 (3,7 %) долей

Принято решение: Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащий управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. По третьему вопросу:

очно: «За» 0 (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

заочно: «За» 3406,6 (90 %), «Против» 98,3 (2,6 %), «Возд.» 276,2 (7,3 %) долей

итого: «За» 3406,6 (90 %), «Против» 98,3 (2,6 %), «Возд.» 276,2 (7,3 %) долей

Принято решение: Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2016 год в соответствии с приложением № 2.

4. По четвертому вопросу:

очно: «За» 0 (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей
заочно: «За» 2974 (48,6%), «Против» 683 (18,1%), «Возд.» 123,9 (3,2%) долей
итого: «За» 2974 (78,6%), «Против» 683 (18,1%), «Возд.» 123,9 (3,2%) долей

Принято решение: Утвердить плату за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2016 года по «31» марта 2016 года в размере 21,87 руб.; с «01» апреля 2016 года по «31» декабря 2016 года в размере 25,56 руб. на 1 м² общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3 (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176 –ФЗ п.п. 9.1., 9.2.)

5. По пятому вопросу:

очно: «За» 0 (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей
заочно: «За» 3623,7 (95,8%), «Против» 95,85 (2,5%), «Возд.» 61,5 (1,6%) долей
итого: «За» 3623,7 (95,8%), «Против» 95,85 (2,5%), «Возд.» 61,5 (1,6%) долей

Принято решение: Хранить протокол общего собрания в МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи счётной комиссии:

А.А. Матагонова А.А.
В.В. Самолетова З.В.
Г.И. Коваленко С.И.